



KFE Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH

Ein Unternehmen des Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf

Technische Ausführungsrichtlinie Gebäudeautomation (TAR GA)

KFE Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH

480-0

Übersicht

Version 1.0

Stand: März 2018



1. EINLEITUNG

Die Gebäudeautomation mit einer Gebäudeleitzentrale als Abschluss stellt für die Betreiberorganisation das wichtigste Werkzeug zur Gewährleistung eines sicheren und effizienten Betriebes aller technischen Anlagen dar. Nur eine auf die Erfordernisse der Betreiberorganisation hin gestaltete Gebäudeautomation kann die Erfüllung der Betreiberaufgaben optimal unterstützen.

Die Technische Ausführungsrichtlinie (TAR) für die Gebäudeautomation (GA) des Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH (KFE) soll gewährleisten, dass zukünftige Baumaßnahmen in der Form ausgeführt werden und dass die Funktionalität des Gesamtsystems der Gebäudeautomation langfristig sichergestellt ist.

Die Technische Ausführungsrichtlinie (TAR) für die Gebäudeautomation soll bei zukünftigen Baumaßnahmen als Grundlage und Arbeitshilfe den jeweiligen Fachplanern zur Verfügung gestellt werden. Trotz dieser Grundlage müssen die Fachplaner in jeder Baumaßnahme die in jeder Leistungsphase notwendigen individuellen Planungsschritte ausführen.

2. VORBEMERKUNG, GELTUNGSBEREICH

Die nachfolgend aufgeführten Vorgaben sind bei allen Planungen im Gewerk Gebäudeautomation für die Uniklinik Eppendorf zu berücksichtigen. Sie wurden gemäß den technischen Anforderungen des UKE für das KFE erarbeitet und sind bindend! In ihnen sind die Anforderungen für die Gebäudeautomationstechnik der Uniklinik dargestellt. Die Qualitätsbeschreibungen stellen den Mindeststandard dar, dieser muss mindestens erfüllt werden. Die technischen Ausführungsrichtlinien sind als Arbeitshilfe gedacht, sie ersetzen nicht die grundsätzlich notwendigen Abstimmungen mit den Fachabteilungen und die entsprechenden Freigaben der Planungsschritte durch KFE bzw. UKE. Abweichungen von diesem Mindeststandard müssen schriftlich freigegeben werden.

Das Anlagentechnische Gebäudemanagement der Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH muss frühzeitig in die Planung mit eingebunden werden. Die Detailklärung, zu welcher Leistungsphase und in welcher Intensität KFE bzw. UKE eingebunden wird, ist individuell je Baumaßnahme zu klären.

3. ANSPRECHPARTNER

Nr.	Name	Geschäftsbereich		Kontakt
	Herr Tromm	KFE Gebäudeleittechnik		UKE Kraftwerk Gebäude W16
			Telefon	040 / 7410 58 661
			Mail	F.Tromm@uke.de

4. ÜBERSICHT DER TECHNISCHEN AUSFÜHRUNGSRICHTLINIEN GEBÄUDEAUTOMATION

Die technischen Ausführungsrichtlinien Gebäudeautomation (TAR GA) sind modular aufgebaut und bestehen aus in der Tabelle aufgeführten Abschnitten (Kapiteln).

In den hinteren Spalten der Tabelle ist markiert, wie Relevant die einzelnen Abschnitte aus MSR-Fachplanersicht, für die jeweilige Leistungsphase (LP) der Planung sind. Wobei das Kreuz „X“ markiert, dass dieses Kapitel für die Leistungsphase (LP) wichtig ist und dem Fachplaner bekannt sein muss. Das „eingeklammerte“ Kreuz „(X)“ heißt, der Inhalt dieses Kapitels muss für diese Leistungsphase (LP) nicht komplett bekannt sein.

Ab-schnitt	Bezeichnung	Stand	LP 1 -3	LP 5 -7	LP 8 - ..
480-1	Schematische Darstellung der Gesamtstruktur der Gebäudeautomation	März 2018	X	(X)	
480-2	Anlagenkennzeichnungsstruktur (AKS) bzw. Benutzeradressenstruktur	März 2018	(X)	X	
480-3	Anforderungsprofil BACnet Automationsstationen	März 2018	(X)	X	
480-4	Ausführungsrichtlinie Schaltschrankanlagen	März 2018	(X)	X	
480-5	Ausführungsrichtlinie Feldebene	März 2018	(X)	X	
480-6	Abnahme / Inbetriebnahme, Dokumentation MSR / DDC / GLT	März 2018		X	X
480-7	Einbindung der Betriebstechnischen Anlagen in die Gebäudeautomation (Standardanlagen); Datenpunktbezogene Einbindung	März 2018	(X)	X	
480-8	Energiemanagement, Energiemonitoring	März 2018	(X)	(X)	(X)
480-N	Verzeichnis der Regelwerke	--	(X)	X	